



**PÄÄSTEAMET**

Evelin Kuusik  
Jõelähtme Vallavalitsus  
evelin.kuusik@joelahtme.ee

Teie: 27.06.2017 nr 7-3/2750

Meie: 29.07.2017 nr 7.2-3.1/13293-2

**Kooskõlastuse taotlemiseks esitatud  
detailplaneeringu tuleohutuseosa  
kooskõlastamata jätmine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 17 alusel keeldub Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Vassil Hartšuk kooskõlastamast Ekseeder OÜ poolt koostatud aadressil Neeme küla Metsamarja põik 6b ja Ojaotsa maaüksuste detailplaneeringu tuleohutuseosa järgmistel põhjustel:

1. Ehitisele tulekustutusvesi kättesaamine on projekteeritud tuletõrje veemahuti kõrval rajavast veevõtukaevust.  
**Alus:** EVS 812-6:2012+A1:2013 Ehitiste tuleohutus Osa 6: Tuletõrje veevarustus.  
**Selgitus:** Päästeautoga veevõtukohast tulekustutusvee kättesaamine peab olema tagatud märg- või kuiva hüdrandi abil.
2. Detailplaneeringus määratud ehitise välise kustutusvee normvooluhulk (5 l/sek) on nõutavast (10 l/sek) väiksem.  
**Alus:** EVS 812-6:2012+A1:2013 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Ehitiste tuleohutus Osa 6: Tuletõrje veevarustus p 5.3.
3. Tuletõrje veevõtukoht detailplaneeringus on näitamata.  
**Alus:** Majandus- ja taristuministri määrus nr 54 Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded § 29 lg 1.  
**Selgitus:** Ehitise kustutamiseks vajaliku veevarustuse kohta peab olema tulekahju korral kergesti kättesaadav teave veejaotussüsteemi kohta koos välise veevõtukohtadega.

Päästeameti Põhja päästkeskuse kooskõlastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Jõelähtme Vallavalitsus otsust ehitusloa väljastamise või selle väljastamisest keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Vassil Hartšuk  
peainspektor  
Põhja päästekeskus, Ohutusjärelvalve büroo

Vassil Hartšuk  
5012271  
vassil.hartsuk@rescue.ee